



Datum
2016-12-13

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Plats och tid Jan Sahléns tjänsterum, kommunhuset, våning 4, 09.00-11.35.

Beslutande Ledamöter
Jan Sahlén (S) ordf.
Gudrun Sjödin (S)
Jon Björkman (V)
Bertil Böhlin (C)
Johan Nordenmark (M)

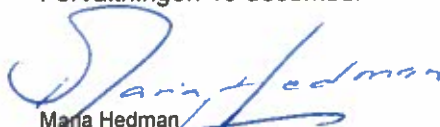
Övriga närvarande Maria Hedman, kommunsekreterare
Peter Carlstedt, kommunchef
Staffan Östman, chef samhällsavdelningen
Stefan Billström, avdelningschef stöd- och service

Justerare Bertil Böhlin (C)

Justeringens plats och tid Förvaltningen 13 december

Underskrifter

Sekreterare


Maria Hedman

Paragrafer §§ 178 --187

Ordförande


Jan Sahlén (S)

Justerare


Bertil Böhlin (C)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2016-12-13

Datum då anslaget sätts upp 2016-12-13

Datum då anslaget tas ned 2017-01-04

Förvaringsplats för protokollet Kommunledningsavdelningen Sista datum för överklagande 2017-01-03

Underskrift


Maria Hedman

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande





Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ärendelista

§ 178 Dnr 2016/409	
Nytt reglemente Rådet för folkhälsa, trygghet och säkerhet .	3
§ 179 Dnr 2015/482	
Bostadsförsörjningsprogram Kramfors kommun - Handlingsplan	4
§ 180 Dnr 2010/96	
Försäljning av Äskja 2:8	6
§ 181 Dnr 2016/610	
Bidrag till Synskadades Riksförbund i Ångermanland.....	7
§ 182 Dnr 2016/421	
Ändrad tidsplan för uppdraget om kommunala bidrag till föreningar och studieförbund	8
§ 183 Dnr 2016/538	
Upphandling av bevakningstjänster och parkeringsövervakning	10
§ 184 Dnr 2016/634	
Behandlingsavgifter 2017 - Högbergets avfallsanläggning..	11
§ 185 Dnr 2016/368	
Uppdrag till BKU angående organiseringen av rektorsområden	12
§ 186 Dnr 2016/650	
Förändrad organisation av samhällsavdelningen	14
§ 187 Dnr 2016/	
Enkät: Grundläggande granskning 2016	16



§ 178

Dnr 2016/409

Nytt reglemente Rådet för folkhälsa, trygghet och säkerhet

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår
kommunstyrelsen besluta följande

Besluta om nytt reglemente för Rådet för folkhälsa, trygghet och säkerhet
med anledning av den beslutade förändringen av rådets organisation.

Ärendet

En ny organisation för Rådet för folkhälsa, trygghet och säkerhet har tagits fram och beslutats av kommunstyrelsen. Eftersom förändringen delvis berör rådets sammansättning behöver reglementet justeras i enlighet med den förändrade organisationen. Ärendet behandlades i kommunstyrelsen 2016-09-13 och återremitterades på grund av oklarheter i § 3 om externa representanter och § 5 ersättning. Dessa punkter är nu förtydligade.

Beslutsunderlag

Ny organisation Rådet för folkhälsa, trygghet och säkerhet, FTS, 2016-05-20.
Reglemente Rådet för folkhälsa, trygghet och säkerhet, reviderat.



§ 179

Dnr 2015/482

Bostadsförsörjningsprogram Kramfors kommun – Handlingsplan

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår
kommunstyrelsen besluta följande

1. Anta förslag till handlingsplan för *Bostadsförsörjningsprogram Kramfors kommun 2016-2019*.
2. Uppdra åt samhällsavdelningen att fördela uppdragen med en tidsplan och löpande återrapportering till kommunstyrelsen

Ärendet

Bostadsförsörjningsprogram Kramfors kommun - 2016-2019 antogs av kommunfullmäktige den 5 december 2016. Bostadsförsörjningsprogrammet presenterar behovet av bostäder i kommunen och grundar sig i en aktuell analys av bostadsmarknaden och befolkningsutvecklingen. I programmet framgår det att det under 2016 främst är i Kramfors stad det är brist på bostäder, i resten av kommunen är det balans på bostadsmarknaden. En större efterfrågan på bostäder märks bland annat av genom att det kommunala bostadsbolaget Krambo under 2016 har haft den längsta bostadskön i bolagets historia. I bostadsförsörjningsprogrammet framgår det även att vissa sociala grupper har det svårare än andra att finna en bostad, det är exempelvis ett underskott på bostäder för unga, studerande och nyanlända.

Bostadsförsörjningen är av strategisk betydelse för Kramfors kommuns tillväxt och nästa steg i arbetet är att ta fram en handlingsplan. Handlingsplanen är en åtgärdsplan för bostadsförsörjningsprogrammet och presenterar förslag på åtgärder, motiv, initiativtagare och involverade parter. Åtgärderna är framtagna utifrån målet om att alla i Kramfors kommun ska leva i goda bostäder.

Handlingsplanen är uppdelad efter sex fokusområden; *ökat bostadsbestånd, bostäder för äldre, bostäder för unga och studerande, bostäder för nyanlända, bostäder inom området funktionsstöd och bostäder för hemlösa*. Avslutningsvis presenteras kommunens detaljplaner som är avsedda för



Kommunstyrelsens arbetsutskott

flerbostadshus och detaljplaner som kommunen ska arbeta fram under 2016-2019.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts hantering av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar i enlighet med Jon Björkmans (V) yrkande att texten under rubriken Bostäder för nyanlända, ändras till ” Dialog med Krambo och privata fastighetsägare”.

Samt att Krambo finns med bland involverade partner.

Beslutsunderlag

Bostadsförsörjningsprogram Kramfors kommun 2016-2019

Förslag till handlingsplan för Bostadsförsörjningsprogram Kramfors kommun 2016-2019



§ 180

Dnr 2010/96

Försäljning av Äskja 2:8

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår
kommunstyrelsen besluta följande

Godkänna försäljningen av fastighet Äskja 2:8 till Kristina Hilberer.

Ärendet

1967 förvärvade dåvarande Ullångers kommun del av fastighet Äskja 2:1 och bildade fastigheten Äskja 2:8. Fastigheten består av fem hektar mark varav tre hektar är åkermark och resterande taxeras som övrig mark. 2010 inkom den nuvarande ägaren av Äskja 2:1, Kristina Hilberer, med en begäran att köpa tillbaka Äskja 2:8.

I den tidigare översiktsplanen så var den tilltänkta markanvändningen planerad för industriändamål och på grund av detta avvaktades det med försäljningen av fastigheten. Under tiden har fastighetsägaren arrenderat en del av fastigheten för att sköta marken så att den inte växer igen.

Nu är den nya översiktsplanen klar och marken är inte längre planerad för industriändamål. Detta möjliggör en försäljning. Fastighetsägaren vill nu köpa tillbaka marken för 100 000 kronor för att bruka den.

Beslutsunderlag

Köpekontrakt



§ 181

Dnr 2016/610

Bidrag till Synskadades Riksförbund i Ångermanland

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande

Bifalla ansökan med 2 000 kronor. Medel tas från Syskonen Lübecks utbildningsstiftelse för synskadade.

Ärendet

Syskonen Lübecks utbildningsstiftelse för synskadades styrelse utgörs av kommunstyrelsen i Kramfors kommun. En ansökan från Synskadades riksförbund i Ångermanland har inkommit där man vill få högsta möjliga bidrag för ett antal aktiviteter man har haft och kommer att ha under 2016.

Det är bl a

Utbildning i handikappidrott (vinteridrotter)

Utbildning i företagsekonomi

Utbildning i fjällkunskap

Kulturkurs (musik, keramik).

I Syskonen Lübecks utbildningsstiftelse för synskadade finns utdelningsbart kapital på 7 931 kronor. Under ett antal år har utdelning skett från stiftelsen på 2 000 kronor per år. Avkastningen på stiftelsens tillgångar har under senare år varit 0 kronor varför det utdelningsbara kapitalet snart är förbrukat. Förslaget är ändå att ansökan ska beviljas med ett bidrag på 2 000 kronor.

Beslutsunderlag

Sammanställning för räkenskapsåret 2015

Inkommen ansökan från Synskadades Riksförbund i Ångermanland

Skickas till

Ekonomienheten

Synskadades riksförbund i Ångermanland

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 182

Dnr 2016/421

Ändrad tidsplan för uppdraget om kommunala bidrag till föreningar och studieförbund

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande

Godkänna förslag till ändrad tidsplan.

Ärendet

Kramfors kommun tar emot olika bidragsansökningar från föreningar och studieförbund verksamma i Kramfors kommun. Regelverket är i flera fall föråldrade och inte anpassade till dagens verksamheter och deras behov. I några fall så kan även bidragen vara utformade så att de avser samma verksamheter där bidragen kan sökas från olika förvaltningar. Kommunstyrelsens arbetsutskott tog därför ett beslut 10/5 2016 om att kommunledningsförvaltningen tillsammans med övriga förvaltningar utreder och även föreslår nya bidragsregler. Utredningen ska ske i samförstånd med föreningarna och studieförbunden och förväntas vara klar 2016-11-30 för att därefter kunna lämnas över till politisk beredning.

Nuläge

En arbetsgrupp med representanter från de tre berörda förvaltningarna har arbetat med att skapa en bild omkring de olika bidragsansökningar som avses i ärendet.

Utredningen har visat sig vara större och mer tids- och resurskrävande än planerat för och därför finns behovet av en förlängning av utredningstiden.

Hitintills har en planering gjorts för vad utredningen bör innehålla och följande har identifierats av arbetsgruppen.

- Visa på helhetsbilden av vilka bidrag från föreningar och studieförbund som administreras idag.
- Belysa problemområden och föreslå en förändrad hantering.
- Analysera vilka regelverk som ligger till grund för beslut idag. Ta ställning om dessa behöver anpassas till dagens verksamheter och behov.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

- Fånga upp vilka ansökningar som faller utanför dagens regelverk eller som spontant kommer in under hela året. Föreslå kriterier och hantering även för dessa ansökningar.
- Analysera på vilket sätt bidragen administreras idag och ge förslag på hur administrationen av ansökningar bör ske i framtiden.
- Tydliggöra mål och inriktning med de bidrag som delas ut. På vilket sätt kan de olika bidragen främja utvecklingen i kommunen
- Ge förslag på en relevant tidsplan och en beskrivning av metod för förändringsarbetet.

Förslag på ändrad tidsplan

Under utredningstiden har det visat sig att utredningen blir större och mer tids- och resurskrävande än planerat för och därför finns behovet av en förlängning av utredningstiden.

Arbetsgruppen vill kunna föreslå ett nytt sätt att arbeta med bidragsansökningar där syftet är att både förenkla för föreningarna, modernisera och tydliggöra regelverk och även bidra till att effektivisera den administrativa hanteringen av dessa ansökningar.

För att få förändringen accepterad vill arbetsgruppen att föreningarna blir en del i framtagandet av nya regelverk och hanteringen av dessa och detta förutsätter en längre utredningstid.

Förslaget till nya regler som kommunicerats med föreningarna bör därför presenteras för politiskt beslut i KSAU 7 juni 2017.

Beslutsunderlag

Utredning om kommunala bidrag till föreningar och studieförbund KSAU
2016-05-10 §74

Skickas till

BAS
BKU
Stöd-och serviceavdelningen
Samhällsavdelningen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 183

Dnr 2016/538

Upphandling av bevakningstjänster och parkeringsövervakning

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande

1. Genomföra en förnyad konkurrensutsättning genom Kommentus ramavtal för bevakningstjänster och parkeringsövervakning för Kramfors kommun och de kommunala bolagen.
2. Avdelningschefen för samhällsavdelningen bemyndigas att teckna avtal efter genomförd upphandling.

Ärendet

Kommunen har sedan 2015 avtal med Securitas AB för bevakningstjänster och parkeringsövervakning. Avtalet löper ut i januari 2017. Totalt har vi hittills under avtalsperioden köpt tjänster för drygt 1,5 miljoner kronor.

I nuvarande avtal inryms överfallslarm och överfallslarm med positionering samt inbrottslarm på ett antal arbetsplatser i kommunen. Det finns också möjlighet att avropa extra insatser av väktare vid behov. I avtalet inryms också låsning av resecentrum och för Krambo Bostads AB ingår bevakning av Christoffergallerian samt låsning av densamma.

Kommunen har sedan 2005 även haft bevakning med ronderande ordningsvakter i centrum på grund av otillräcklig närvaro av polisen. Eftersom det fortfarande finns brister i den polisiära närvaron och en otrygghet bland medborgarna så ska även fortsättningsvis en viss del citybevakning med ordningsvakt ingå i upphandlingen.

Skickas till

Ledningsstaben, upphandlingsenheten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 184

Dnr 2016/634

Behandlingsavgifter 2017 - Högbergets avfallsanläggning

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande

Anta ny taxa för behandlingsavgifter vid Högbergets avfallsanläggning från och med 2017-01-01.

Ärendet

Tekniska enheten har gjort ett förslag till ny taxa för behandlingsavgifter vid Högbergets avfallsanläggning från och med 2017-01-01. Jämfört med taxan för 2016 har priserna för både obehandlat och behandlat trä för flisning höjts med 200 kr/ton vardera. Detta på grund av att det är fortsatt mycket låg efterfrågan på flisat trä, vilket gör att det är svårt att få avsättning av materialet till ett bra pris. Så för att mottagningen och krossningen av trä inte ska bli en kostnad måste priset höjas. Även mottagning av impregnerat trä har höjts med 300 kr/ton på grund av ökade kostnader för förbränning av detta.

Vad gäller övriga avfallsslag har en prisjämförelse gjorts med närliggande anläggningar där vi bedöms ligga i linje med dessa.

Beslutsunderlag

Högbergets avfallsanläggning, Behandlingsavgifter 2017.

Skickas till
Tekniska enheten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 185

Dnr 2016/368

Uppdrag till BKU angående organiseringen av rektorsområden

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande

1. BKU-förvaltningen ges i uppdrag att genomföra en översyn av nyligen beslutad organisation, avseende grundskolans rektorsområden.
2. Uppdraget skall återrapporteras till KSAU senast 2017-06-20.

Ärendet

Motiv och bakgrund

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade så sent som 2016-06-21 om att anta BKU-förvaltningens förslag till ny organisation. Beslutet innebär att det nu finns fyra stora rektorsområden och motivet var främst att öka möjligheten att flexibelt använda de resurser som finns.

Efter beslutet har det förts diskussioner om hur de nya rektorsområdena ska ledas och styras i praktiken och hur nödvändigt utvecklingsarbete ska organiseras och stimuleras.

HR-avdelningen och även kommunchefens ledningsgrupp har blivit involverad i diskussionerna under hösten.

I början av november konstaterades att det krävs ett mer omfattande arbete än vad som var den initiala bedömningen och därför enades parterna om att föreslå en lösning på kort sikt som innebär att initiativ tas till att stötta rektorerna fram till sommaren 2017, i första hand.

Dessutom beslutades att föreslå att kommunstyrelsens arbetsutskott ger BKU-förvaltningen ett uppdrag att i "projektform" säkerställa samsyn och rätta ut eventuella frågetecken avseende behov och lösningar.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Förslaget är att det utses en styrgrupp som leds av BKU-nämndens ordförande. I styrgruppen ingår även nämndens vice ordförande, företrädare för oppositionen, förvaltningschef, biträdande förvaltningschef, HR-chef och biträdande kommunchef. Vidare skall utses en projektgrupp bestående av bland annat skolledare och lärarrepresentanter. Fackliga organisationerna skall informeras och ges möjlighet att medverka i processen.

En projektplan, enligt projektmodellen fastställs av styrgruppen i syfte att ge stadga åt processen. Exempel på frågor som bör belysas och besvaras är:

1. Hur skapas en organisation där kvalitet, måluppfyllelse och resultat ges fullt fokus?
 - Vilka hinder finns?
 - Hur förändras en kultur?
2. Hur ska kommunens syn på chefs- och ledarskap implementeras och samordnas med rektorsuppdraget och kopplas till den idéplattform som nämnden beslutat om? I detta bör ingå att ta få samsyn i frågor som rör;
 - Antal underställda
 - Arbetsmiljöansvar
 - Ekonomiskt ansvar
 - mm
3. Hur ska pedagogiskt utvecklingsarbete stimuleras, ledas och drivas?
4. Hur ser vi på förstelärarnas roll och uppdrag?
5. Hur påverkar/synkroniserar grundskolans organisation och syn på chefs- och rektorsuppdrag andra delar av förvaltningen?
6. Ekonomiska konsekvenser

Uppdraget skall återrapporteras till kommunstyrelsens arbetsutskott senast 2017-06-20. Återrapporteringen kan ske antingen som en redovisning av vilka slutsatser som dragits och vika förslag som finns eller som ett konkret beslutsärende om man bedömer att det behövs organisatoriska förändringar.

Skickas till
BKU-nämnden
HR-avdelningen
Biträdande kommunchef



§ 186

Dnr 2016/650

Förändrad organisation av samhällsavdelningen

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande

1. Samhällsavdelningen delas upp i två avdelningar. Ena avdelningen behåller namnet samhällsavdelningen och den andra benämns tekniska avdelningen.
2. Förändringen genomförs 2017-01-01.

Ärendet

Motiv och bakgrund

Nuvarande samhällsavdelning har ett komplext uppdrag som spänner över flera olika verksamhetsområden. Avdelningens chef kommer att avsluta sitt chefsuppdrag vid halvårsskiftet 2017 och därför är det naturligt att ställa frågan om avdelningen även fortsättningsvis skall se ut på samma sätt och ledas av en chef.

Till saken hör att kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-10-11 beslutade om att ge kommunchefen i uppdrag att belysa konsekvenser och möjligheter med en förändrad politisk organisation (förändrad nämndstruktur).

Motiv till det uppdraget var att vässa förmågan till strategiskt utvecklingsarbete och ta tillvara den möjlighet till tillväxt som nu finns och fokusera mer på frågor som t.ex. visionsarbete, kommundelsutveckling, boendemiljöer, lokal demokrati och medborgarinflytande. Uppdraget kommer att återrapporteras till arbetsutskottet i början av februari.

Slutsatsen av ovanstående är att samhällsavdelningen bör delas upp i två avdelningar. Ena avdelningen behåller namnet samhällsavdelningen och den andra benämns tekniska avdelningen. Den föreslagna förändringen genomförs för att kunna påbörja rekryteringsarbetet efter en ny avdelningschef för samhällsavdelningen men också för att ha handlingsberedskap för olika



Kommunstyrelsens arbetsutskott

alternativ till förändrad politisk organisation efter nästa val. Av praktiska skäl är det eftersträvansvärt att genomföra organisationsförändringar vid årsskiftet.

Samhällsavdelningen

Den nya samhällsavdelningen kommer efter förändringen att omfatta de arbetsuppgifter och uppdrag som hanteras av:

- Enheten för utveckling och planering,
- Näringslivsenheten och
- Fritidsenheten.

Det kommer sannolikt att genomföras andra förändringar inom avdelningen längre fram men det blir en uppgift för en ny avdelningschef att hålla i det arbetet.

Tekniska avdelningen

Tekniska enheten byter namn till tekniska avdelningen och verksamheten rapporterar därmed direkt till förvaltningschefen för kommunledningsförvaltningen (f.n. kommunchefen).

Avdelningen består av enheterna

- Avfall,
- VA - drift,
- VA - verk och
- Gata/park.

Dessutom finns ett antal tjänster/ansvarsområden som rapporterar direkt till avdelningschefen.

Även här kommer en översyn av den inre organisationen att genomföras.

Ekonomi

Förslaget i sig innebär inga ökade kostnader men steg två i översynen av såväl samhällsavdelningen den tekniska avdelningen kan komma att innebära ekonomiska konsekvenser. Allt hanteras inom kommunstyrelsens befintliga budget.

Samverkan och riskbedömning

Förslaget är MBL-förhandlat 2016-12-07.

En särskild riskbedömning för förändringen finns utarbetad.

Skickas till

Förvaltningarna (BAS, BKU och MoB)
Kommunledningsförvaltningens avdelningar

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 187

Dnr 2016/668

Enkät: Grundläggande granskning 2016

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande

Godkänna enkätsvaren.

Ärendet

Revisionen granskar årligen all verksamhet, som en del av den granskningen genomför revisionen årligen träffar med styrelse och nämnder. I samband med årets granskning har revisionen beslutat att KPMG ska genomföra en enkätundersökning.

Kommunstyrelsens arbetsutskott svarar på samtliga frågor i enkäten.