

# KONTROLLPLAN för installation av eldstad

Enligt plan- och bygglagen

DATUM:

UPPRÄTTAD AV:

FASTIGHET		PROJEKTBESKRIVNING
Fastighetsbeteckning	Fastighetsadress	Kort beskrivning av projektet i text
BYGGHERRE/SÖKANDE		
Namn		
Telefon (även riktnummer) / Telefon mobil	E-post	

## KONTROLLPLAN

Enligt plan- och bygglagen

### För enklare ärenden och anmälningspliktiga åtgärder

Kontrollplanen ska vara anpassad till varje byggnad och ha den utformning och detaljnivå som behövs för att säkerställa att byggnationen uppfyller kraven i PBL (Plan- och bygglagen) och BBR (Boverkets byggregler).

### Så här fyller du i din kontrollplan inför startbesked:

1. Fyll i uppgift om datum, fastighetsbeteckning och byggherre (du som bygger).
2. Tänk igenom vilka risker som finns. Vad som kan gå fel och kan ge problem som är svåra att rätta till i efterhand? Utifrån det så ska du skriva ner kontrollpunkter som behövs för det du ska göra. I mallen finns exempel på punkter som kan passa.
3. Nu är ditt förslag på kontrollplanen klar inför startbesked och ska skickas in till kommunen. (Vid startbesked behöver kontrollplanen inte signeras.)

Vi meddelar dig om något behöver kompletteras eller ändras. När vi godkänt kontrollplanen fastställs den i beslut om startbesked. Efter beslut om startbesked kan bygg- eller rivningsarbeten påbörjas.

### Så här fyller du i din kontrollplan inför slutbesked:

4. Du eller den som kontrollerar signerar respektive kontrollpunkt löpande då arbetet är utfört och kontrollerat.
5. Du signerar och daterar den ifyllda kontrollplanen när allt är klart.
6. Nu är kontrollplanen klar inför slutbesked och ska tillsammans med besiktningsprotokollet skickas in till kommunen.

### Förkortningar

A-ritning - Arkitekturritning  
K-ritning – Konstruktionsritning  
VVS-ritning (värme, ventilation och sanitetsritning)  
PBL - Plan- och bygglagen  
PBF - Plan- och byggförordningen  
BBR - Boverkets byggregler  
EKS - Europeiska konstruktionsstandarder

För STARTBESKED - Fyll i före byggstart					SLUTBESKED - Fyll i under byggskedet	
KONTROLLEN AVSER	ALLMÄN BESKRIVNING	KONTROLLANT	KONTROLLMETOD	UNDERLAG/ KONTROLL MOT	DATUM FÖR KONTROLL	SIGNATUR
<b>Brandsäkerhet</b>						
	Eldstadsplan - Golvbeläggning framför/omkring installationen brandsäker	Byggherre	Visuell	<a href="#">BBR 5:422, 5:4223</a>		
	Skydd mot utveckling och spridning av brand - Avstånd till brännbara byggnadsdelar.	Byggherre	Mätning	<a href="#">BBR 5:4251, 5:51</a>		
	Underlaget klarar belastningen och vikten av eldstaden.	Byggherre	Visuell	<a href="#">BBR 5:4222</a>		
	Skorstenens höjd över yttertak är tillräcklig.	Byggherre	Mätning	<a href="#">BBR 5:4253</a>		
	Brandvarnare - minst en per våningsplan.	Byggherre	Visuell	<a href="#">BBR 5:2513</a>		
<b>Taksäkerhet</b>						
	Takstege, glidskydd, arbetsplan, arbetsplattform.	Byggherre	Visuell	<a href="#">BBR 8:24</a>		
Överensstämmer med beviljat startbesked	Typ av eldstad och placering.	Byggherre	Visuellt	Beviljat startbesked		

Härmed intygas att kontrollpunkterna <b>har utförts</b> och samtliga angivna krav har uppfyllts. (Signeras först när <b>allt</b> är klart)		
Signatur Byggherre	Signatur Entreprenör (Om en speciell kontrollpunkt kräver detta)	Signatur Sakkunnig (Om en speciell kontrollpunkt kräver detta)
Namnförtydligande	Namnförtydligande	Namnförtydligande
Datum	Datum	Datum