

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens protokoll

Plats och tid	KS Sammanträdesrum, 2025-06-10 klockan 14:00–15:30
Beslutande ledamöter	Malin Svanholm (S), ordförande, § 61–79, 82–83, 86–88 Eleonora Asplund (S) Robert Larsson (S) Eva Lygdman (S) Lisbeth Boman (S) Martin Böhlenius (S) Tommy Swärdh (S) Siw Sachs (S) Susanne Viklund (S) § 80–85 Sofie Hellman (S) § 80–81, 84–85 Jon Björkman (V), vice ordförande, ordförande § 80-81, § 61–83, 86–88 Anne-Marie Nilsson (V) Björn Sjödin (SD) Ida Stafrin (C), andre vice ordförande, ordförande § 84-85, § 61–79, 82–88 Thomas Andersson (C) Johanna Zidén (M) § 61–81, 84–88 Eije Öhman (KD)
Ej beslutande ersättare	Susanne Viklund (S), § 61–79, 86–88 Sofie Hellman (S), § 61–79, 82–83, 86–88 Carl-Gunnar Krooks (S) Tomas Litström (S)
Tjänstepersoner	Peter Carlstedt, kommundirektör Erika Sjögren, tillförordnad ekonomichef § 61 Henrik Ericson, nämndsekreterare Maria Hedman, förvaltningschef produktionsförvaltningen § 61 Susanne Königson, biträdande förvaltningschef kommunledningsförvaltningen § 61 Anki Johnson, förvaltningschef bildningsförvaltningen § 61 Mikael Gidlöf, förvaltningschef välfärdsförvaltningen § 61 Mikael Berggren, tillförordnad avdelningschef näringsliv och planering § 61 Patrik Asplund, avdelningschef kultur- och fritidsavdelningen § 61

Sofia Larsson, hållbarhetsutvecklare § 61

Justeringens plats och tid	Digital justering
Paragrafer	61–88
Underskrifter	Kramfors kommun använder sig av en avancerad elektronisk underskrift för justering av protokoll. Denna återfinns på en separat sida sist i protokollet.
Sekreterare	Henrik Ericson
Ordförande	Malin Svanholm (S), § 61–79, 82–83, 86–88 Jon Björkman (S), § 80-81 Ida Stafrin (C), § 84-85
Justerare	Ida Stafrin (C) § 82-83 Johanna Zidén (M) § 61-81, § 84-88

Sidan är signerad digitalt				Utdragsbestyrkande
-----------------------------------	--	--	--	---------------------------

§ 72 Antagande av detaljplan, Docksta

Diarienummer: MOB-2021-1382

Slutlig beslutsinstans

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta detaljplan för Docksta 5:53, 5:54 och 5:57.

Lagstöd

Plan- och bygglagen (PBL) 5 kap § 27

Skäl till beslut

Planens syfte är att skapa förutsättningar för befintliga och nya verksamheter att utvecklas. Detaljplanen ska även bekräfta de befintliga användningarna som för närvarande är planstridiga, för att underlätta vid bygglovshandläggning.

Planförslaget bedöms vara förenligt med Kramfors kommuns översiktsplan. Förslaget bedöms inte heller medföra någon betydande miljöpåverkan.

Planförslaget har varit utsänt på samråd mellan 8 juli 2024 till och med 30 september 2024, ursprungsperioden var mellan 8 juni och 16 september men förlängdes efter önskan från besökare på samrådsmötet. Förslaget var utsänt på granskning mellan 21 april till och med 18 maj 2025. Sex skriftliga synpunkter inkom under granskningsperioden, yttrandena bidrog till mindre förändringar eller tillägg i planförslaget. Kommunen bedömer därmed att detaljplan för centrala Docksta kan fortsätta till antagande.

Ärendet

Kramfors kommun har som mål att skapa en levande landsbygd inom hela kommunen. Därför har det beslutats att ta fram en ny detaljplan för centrala Docksta. Efter samrådsperioden har planområdet minskats för att exkludera de områden där det råder oenighet bland Dockstaborna om hur planläggningen ska ske. Det mindre planområdet innefattar skolområdet och Nylands Träs lagerbyggnad. Detaljplanen ska medföra att de befintliga verksamheterna inom planområdet ska kunna vidareutvecklas inför de

framtida förhållandena, samtidigt som även nya verksamheter ska kunna få möjligheten att etablera sig inom området.

Till följd av planområdets läge invid E4:an, genomfördes en riskbedömning gällande transport av farligt gods och en bullermätning. Utredningarna påvisade att planen behöver säkerställa skyddsavstånd mellan vägen och byggnaderna samt tillämpa samtliga konsekvensreducerande åtgärder för planområdet. Likaså har trafiksituationen undersökts i en trafikutredning, som redovisar flertalet riskmiljöer/faktorer. Dessa faktorer kommer inte planeras eller regleras för i detaljplanen men lyfts i utredningen som områden med utvecklingspotential för tätortens trafiksäkerhet och attraktivitet. Diskussioner har påbörjats om ansvarsfördelning mellan kommunen och Trafikverket eftersom åtgärderna omfattar de statliga vägarna Dockstavägen och Risnäsvegen.

Beslutsunderlag

Alla handlingar nedan expedieras med beslutet

- Plankarta med planbestämmelser
- Planbeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Granskningsutlåtande
- Undersökning om strategisk miljöbedömning
- Riskbedömning
- Trafikutredning
- Geoteknisk undersökning
- Grundkarta
- Fastighetsförteckning

Överklagandehänvisning

Beslutet kan överklagas inom tre veckor.

Beslutet skickas till

Miljö- och byggavdelningen, som vidareänder beslutet till berörda.

Sidan är signerad digitalt	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: Malin Elisabeth Svanholm

Datum: 2025-06-13 08:00

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

790B75FC09CD82EE0C8208043158C433E3E5A7C1064A67440F9161A6FCE4A8B3

Namn: ÅSA SARA JOHANNA ZIDÉN

Datum: 2025-06-13 08:48

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

790B75FC09CD82EE0C8208043158C433E3E5A7C1064A67440F9161A6FCE4A8B3

Namn: STIG JON ANDREAS BJÖRKMAN

Datum: 2025-06-13 09:19

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

790B75FC09CD82EE0C8208043158C433E3E5A7C1064A67440F9161A6FCE4A8B3

Namn: Ida Kristina Stafrin

Datum: 2025-06-13 10:39

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

790B75FC09CD82EE0C8208043158C433E3E5A7C1064A67440F9161A6FCE4A8B3

Namn: Henrik Ericson

Datum: 2025-06-13 18:37

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

790B75FC09CD82EE0C8208043158C433E3E5A7C1064A67440F9161A6FCE4A8B3