

Checklista för undersökning om betydande miljöpåverkan

Detaljplan för Brunne Sidensvansen 1

Sammanfattning

Om ja på någon av punktern 1-3 nedan ska en miljöbedömning göras.

	Ja	Nej	Kommentar
Risk för betydande miljöpåverkan kan antas enligt bedömningskriterier i miljöbedömningsförordningen § 5		x	
Anges förutsättningar för kommande verksamhet eller åtgärder, enligt plan- och bygglagen kap 4 § 34, som kan antas medföra betydande miljöpåverkan		x	Den nya detaljplanen inefattar ingen av de verksamheterna. Syftet med den nya detaljplanen är att ändra markanvändningen från förskola till bostäder, handel och kontor.
Betydande påverkan kan antas på Natura 2000.		x	Planområdet berörs inte av något Natura 2000-område.
Påverkan kan antas på områden av riksintresse enligt miljöbalken, kapitel 3 eller 4 (för § 8, Natura 2000, se ovan).		x	Planområdet berörs inte av något riksintresse. Närmast belägna riksintresse är för yrkesfiske, som ligger cirka 800 meter från planområdet. Den nya detaljplanen bedöms inte påverka riksintresset.

Bedömning enligt kriterierna i MKB-förordningens bilaga 4

Risk för miljöpåverkan leder till att faktorn ska behandlas i planbeskrivningen. Betydande påverkan leder till att faktorn dessutom ska behandlas i miljöbedömning. Inom parantes anges vilken punkt i miljöbedömningsförordningen (§ 5) faktorn framför allt kan hänföras till.

	Ingen eller liten risk för miljöpåverkan	Risk för miljöpåverkan	Risk för betydande miljöpåverkan	Kommentar
Påverkan på existerande miljö				
Den befintliga miljöns sårbarhet				Det aktuella planområdet är sedan tidigare bebyggt. Det nya detaljplanen kommer inte att påverka den omgivande miljön.
Kulturmiljö	x			Ingen skillnad mot nuläget.
Landskaps-/stadsbild	x			Ingen skillnad mot nuläget.

Rekreationsområde	x			Ingen skillnad mot nuläget.	
Tyst/ostörd miljö	x			Ingen skillnad mot nuläget.	
Grönyta i tätort	x			Ingen skillnad mot nuläget.	
Naturmiljö (land och vatten)	x			Ingen skillnad mot nuläget.	
Skyddade naturområden	x			Världsarvstatus och Baltic Sea Protected Areas bedöms inte påverkas negativt av den nya detaljplanen.	
Kända skyddsvärda arter	x			Den nya detaljplanen bedöms inte påverka några skyddade eller rödlistade arter.	
Strandskyddsområde	x			Ingen skillnad mot nuläget.	
Påverkan på ekosystemtjänster	x			Ingen skillnad mot nuläget.	
Grundvatten, ink vattenskyddsområde	x			Den nya detaljplanen berör inget vattenskyddsområde, närmasta ligger cirka 9 kilometer bort fågelvägen.	
		Ingen eller liten risk för miljöpåverkan	Risk för miljöpåverkan	Risk för betydande miljöpåverkan	Kommentar
Kan planen medföra att vattenförekomst får försämrad miljöstatus eller inte kommer att uppnå fastställt kvalitetskrav?	x			Ingen skillnad mot nuläget.	

Påverkan från existerande förhållanden

Geologi/hydrologi	x			Området består av lera-silt och det uppskattade jorddjupet är 10–20 meter.
Skredrisk	x			Enligt kommunal kartering finns det ingen risk för skred inom planområdet.
Översvämningsrisk	x			Ingen skillnad mot nuläget.
Lokalklimat	x			Ingen skillnad mot nuläget.
Ljusförhållanden	x			Ingen skillnad mot nuläget.
Radon i marken	x			Ingen skillnad mot nuläget.
Förorenade områden	x			Ingen skillnad mot nuläget.
Förorenad luft	x			Ingen skillnad mot nuläget.
Buller från omgivning	x			Ingen skillnad mot nuläget.
Elektromagnetiska fält	x			Ingen skillnad mot nuläget.
Verksamheter som medför risk miljö och hälsa, i eller i närheten av planområdet	x			Ingen skillnad mot nuläget.

Påverkan på grund av ett delvis eller helt genomförande av detaljplanen (även påverkan på omgivningen)

Verksamhet eller åtgärd som planen ger förutsättning för	x			Syftet med den nya detaljplanen är att ändra markanvändningen från förskola till bostäder, handel och kontor.
--	---	--	--	---

Dagvattenhantering	x			Ingen skillnad mot nuläget.
Avloppshantering	x			Ingen skillnad mot nuläget.
Påverkan på trafiksituationen inom och utom planområdet?	x			Då framtida verksamhet ännu inte är fastställd går det inte att bedöma trafikpåverkan. En viss ökning kan ske, men någon betydande påverkan inom eller utanför planområdet bedöms inte uppstå.
Påverkan på landskaps-/stadsbilden	x			Ingen skillnad mot nuläget.
Påverkan på energikonsumtion	x			Ingen skillnad mot nuläget.
Ianspråktagande av mark, vatten och andra resurser	x			Planförslaget medför inget utökad ianspråktagande av mark eller vatten.
Alstrande av avfall	x			Ingen skillnad mot nuläget.
Alstrande av föroreningar och störningar	x			Ingen skillnad mot nuläget.
Förändringar som påverkar klimatet	x			Ingen skillnad mot nuläget.
Risk för människors hälsa till följd av olyckor	x			Ingen skillnad mot nuläget.
Risk för miljön till följd av olyckor	x			Ingen skillnad mot nuläget.
Risk för människors hälsa till följd av andra omständigheter	x			Ingen skillnad mot nuläget.
Risk för miljön till följd av andra omständigheter	x			Ingen skillnad mot nuläget.

	Ja	Nej	Kommentar
Detaljplanen			
Ger planen möjlighet till miljöfarlig verksamhet?		x	Planen omfattar inte någon miljöfarlig verksamhet.
Anges förutsättningar för verksamhet eller åtgärder som självständigt kan antas medföra betydande miljöpåverkan?		x	Ingen skillnad mot nuläget.
Kan planen medföra att vattenförekomst får försämrad miljöstatus eller inte kommer att uppnå fastställt kvalitetskrav?		x	Ingen skillnad mot nuläget.
Kan planen medföra att miljö kvalitetsnorm kommer överskridas?		x	Ingen skillnad mot nuläget.
Har planen betydelse för de miljöeffekter andra planer eller program medför?		x	Ingen skillnad mot nuläget.
Har planen betydelse för att främja en hållbar utveckling eller för integreringen av miljöaspekter i övrigt?	x		Planförslaget främjar en mer hållbar utveckling genom att möjliggöra blandstad med bostäder, handel och kontor i centrumnära läge.
Har planen betydelse för möjligheterna att följa miljölagstiftningen?		x	Ingen skillnad mot nuläget.

Går det att avhjälpa de sannolika miljöeffekterna?	x		Ingen skillnad mot nuläget.
Kan positiva miljöeffekter identifieras i området?		x	Ingen skillnad mot nuläget.
Kan negativa miljöeffekter identifieras i området?		x	Ingen skillnad mot nuläget.
Behöver en kompensationsutredning för ekologiska värden göras för planen?		x	Planen bedöms inte påverka några ekologiska värden och ingen kompensationsutredning krävs.
Har planens miljöeffekter gränsöverskridande egenskaper?		x	Ingen skillnad mot nuläget.
Är planen förenlig med folkhälsomålen?	x		Ingen skillnad mot nuläget.
Är planen förenlig med miljömålen?	x		Den nya detaljplanen bedöms inte medföra någon negativ inverkan på miljömålen.