

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens protokoll

Plats och tid	KS Sammanträdesrum, 2025-04-08 klockan 14:00–15:00
Beslutande ledamöter	Malin Svanholm (S), ordförande, § 24–37, 39–50, 52–60 Eleonora Asplund (S), § 24–50, 52–60 Robert Larsson (S) Eva Lygdman (S) Lisbeth Boman (S), § 24–50, 52–60 Martin Böhlenius (S) Siw Sachs (S) § 24–50, 52–60 Susanne Viklund (S) § 24–49, 52–53, 55–60 Sofie Hellman (S) § 24–50, 52–60 Carl-Gunnar Krooks (S) § 38, 50–51, 54 Tomas Litström (S) § 51 Jon Björkman (V), vice ordförande, § 24–50, 52–60 Victoria Jonsson (V) Anders Åkerman (C), § 24–50, 52–60 Birgitta Widerberg (C) Thomas Andersson (C) Eije Öhman (KD) Elisabeth Öhman (KD) § 51
Ej beslutande ersättare	Siw Sachs (S), § 51 Susanne Viklund (S), § 50–51, 54 Sofie Hellman (S), § 51 Carl-Gunnar Krooks (S), § 24–37, 39–49, 52–53, 55–60 Tomas Litström (S), § 24–50, 52–60 Johanna Zidén (M) Elisabeth Öhman (KD), § 24–50, 52–60
Tjänstepersoner	Peter Carlstedt, kommundirektör Susanne Königson, biträdande förvaltningschef Henrik Ericson, nämndsekreterare Patrik Asplund, enhetschef- Kultur och fritidsenheten § 24 Siv Sundström, chef- miljö och byggavdelningen § 24 Rolf Westin, ekonom § 24 Tonie Hellgren, IT-chef § 24 Per Eriksson, VD Krambo AB och Kramfast AB § 24 Anders Rodin, VD Mediateknik § 24

Sidan är signerad digitalt

Utdragsbestyrkande

Khadija Wardak, informationssäkerhetssamordnare § 24
Anton Gustafsson, säkerhets- och beredskapssamordnare § 24
Karin Högström, kulturutvecklare § 24

Justeringens plats och tid	Digital justering
Paragrafer	24–60
Underskrifter	Kramfors kommun använder sig av en avancerad elektronisk underskrift för justering av protokoll. Denna återfinns på en separat sida sist i protokollet.
Sekreterare	Henrik Ericson
Ordförande	Malin Svanholm (S), § 24–37, 39–50, 52–60 Jon Björkman (V), § 38 Robert Larsson (S), § 51
Justerare	Anders Åkerman (C)

Sidan är signerad digitalt	Utdragsbestyrkande
-----------------------------------	---------------------------

§ 36 Upphävande av detaljplan, Lugnvik 29:1

Diarienummer: MOB-2025-43

Slutlig beslutsinstans

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att upphäva detaljplan Bbj6 - *Förslag till ändring av byggnadsplanen för del av Lugnvik 29:1 Bjärträ socken, Västernorrlands län.*

Lagstöd

Plan- och bygglagen (PBL) 5 kap § 27

Skäl till beslut

Kramfors kommun har ett antal äldre detaljplaner som inte längre är aktuella. En av dessa planer är *Förslag till ändring av byggnadsplanen för del av Lugnvik 29:1 i Bjärträ socken, Västernorrlands Län*, detaljplanekod Bbj6.

Syftet med upphävandet av detaljplan Bbj6 är att skapa bättre förutsättningar för de berörda fastigheterna. Upphävandet bedöms vara förenlig med Kramfors kommuns översiktsplan. Upphävandet bedöms inte heller medföra någon betydande miljöpåverkan.

Upphävandet av detaljplan Bbj6 var utsänt på samråd mellan den 3 februari och 24 februari 2025. Sex skriftliga synpunkter inkom under samrådsperioden. Yttrandena bidrog till en revidering av planbeskrivningen. Kommunen bedömer att upphävandet av detaljplanen kan fortsätta till antagande.

Ärendet

Kramfors kommun har ett stort antal detaljplaner utifrån befolkningens och tätorternas storlek. På flera platser där gällande planer är anpassade efter äldre ideal och förutsättningar har det under de senaste decennierna tillkommit många frimärksplaner för att möjliggöra byggande på befintliga fastigheter. På vissa platser i kommunen kan det även finnas ett större behov och nytta att upphäva planer i stället för att ta fram nya.

Planområdet är placerat i utkanten av Lugnvik. Området har en area på cirka 11 700 m² och berör tre fastigheter, del av Lugnvik 29:1, del av Lugnvik 12:1 och del av Lugnvik S:1. Genom planområdets sydöstra del löper kraftledningar som sträcker sig sydöst och nordöst. Planområdet består idag främst av skog.

Beslutsunderlag

Alla handlingar nedan expedieras med beslutet

- Plankarta för detaljplan Bbj6
- Planbeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Undersökning om betydande miljöpåverkan
- Fastighetsförteckning

Upplysningar

Eftersom Bbj6 var en ändring av den äldre detaljplanen *Förslag till byggnadsplan för delar av byarna Lungvik och Norrmäland i Bjärträ socken, Västernorrlands län*, med detaljplanekod Bbj2, för att tillåta en matsalsbarack, kommer upphävandet av Bbj6 endast ta bort ändringen om att ”matsalsbarack fick stå kvar på sin aktuella plats”. Bestämmelserna för byggnadsplanen Bbj2 kommer att fortsätta att gälla för området efter att upphävandet har fått laga kraft. Inom det aktuella planområdet finns det ingen byggnad som påverkas av upphävandet.

I och med upphävandet krävs det i framtiden en ansökan om anslutning vid eventuell nyanläggande av anslutning mot väg 334 enligt 39 § Väglagen. Även breddning och andra åtgärder inom vägområdet kräver tillstånd enligt 43 § Väglagen. Ansökan sker till Trafikverket.

Trafikverket upplyser även om att det krävs tillstånd från Länsstyrelsen gällande säkerhetsavstånd om byggnader eller anläggningar som kan inverka på trafiksäkerheten ska uppföras inom den tillståndspliktiga zonen, det så kallade byggnadsfria avståndet enligt 47 § Väglagen. Länsstyrelsen tillstånd krävs inte om åtgärden prövas i en detaljplan eller i ett bygglov.

Överklagandehänvisning

Beslutet kan överklagas inom tre veckor.

Sidan är signerad digitalt	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------

Beslutet skickas till

Miljö- och byggavdelningen, som vidareänder beslutet till berörda.

<p>Sidan är signerad digitalt</p>	<p>Utdragsbestyrkande</p>
-----------------------------------	---------------------------

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: Malin Svanholm

Datum: 2025-04-08 21:46

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

6562B48B4D974DD7E7CE7FEB73E80A88501E3D6C6FC638682A2A4E6F055EB500

Namn: Anders Olof Åkerman

Datum: 2025-04-09 09:43

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

6562B48B4D974DD7E7CE7FEB73E80A88501E3D6C6FC638682A2A4E6F055EB500

Namn: JON BJÖRKMAN

Datum: 2025-04-08 20:42

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

6562B48B4D974DD7E7CE7FEB73E80A88501E3D6C6FC638682A2A4E6F055EB500

Namn: ROBERT LARSSON

Datum: 2025-04-08 20:44

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

6562B48B4D974DD7E7CE7FEB73E80A88501E3D6C6FC638682A2A4E6F055EB500

Namn: Henrik Ericson

Datum: 2025-04-08 20:43

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

6562B48B4D974DD7E7CE7FEB73E80A88501E3D6C6FC638682A2A4E6F055EB500