

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens protokoll

Plats och tid	KS Sammanträdesrum, 2025-04-08 klockan 14:00–15:00
Beslutande ledamöter	Malin Svanholm (S), ordförande, § 24–37, 39–50, 52–60 Eleonora Asplund (S), § 24–50, 52–60 Robert Larsson (S) Eva Lygdman (S) Lisbeth Boman (S), § 24–50, 52–60 Martin Böhlenius (S) Siw Sachs (S) § 24–50, 52–60 Susanne Viklund (S) § 24–49, 52–53, 55–60 Sofie Hellman (S) § 24–50, 52–60 Carl-Gunnar Krooks (S) § 38, 50–51, 54 Tomas Litström (S) § 51 Jon Björkman (V), vice ordförande, § 24–50, 52–60 Victoria Jonsson (V) Anders Åkerman (C), § 24–50, 52–60 Birgitta Widerberg (C) Thomas Andersson (C) Eije Öhman (KD) Elisabeth Öhman (KD) § 51
Ej beslutande ersättare	Siw Sachs (S), § 51 Susanne Viklund (S), § 50–51, 54 Sofie Hellman (S), § 51 Carl-Gunnar Krooks (S), § 24–37, 39–49, 52–53, 55–60 Tomas Litström (S), § 24–50, 52–60 Johanna Zidén (M) Elisabeth Öhman (KD), § 24–50, 52–60
Tjänstepersoner	Peter Carlstedt, kommundirektör Susanne Königson, biträdande förvaltningschef Henrik Ericson, nämndsekreterare Patrik Asplund, enhetschef- Kultur och fritidsenheten § 24 Siv Sundström, chef- miljö och byggavdelningen § 24 Rolf Westin, ekonom § 24 Tonie Hellgren, IT-chef § 24 Per Eriksson, VD Krambo AB och Kramfast AB § 24 Anders Rodin, VD Mediateknik § 24

Sidan är signerad digitalt	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------

Khadija Wardak, informationssäkerhetssamordnare § 24
Anton Gustafsson, säkerhets- och beredskapssamordnare § 24
Karin Högström, kulturutvecklare § 24

Justeringens plats och tid	Digital justering
Paragrafer	24–60
Underskrifter	Kramfors kommun använder sig av en avancerad elektronisk underskrift för justering av protokoll. Denna återfinns på en separat sida sist i protokollet.
Sekreterare	Henrik Ericson
Ordförande	Malin Svanholm (S), § 24–37, 39–50, 52–60 Jon Björkman (V), § 38 Robert Larsson (S), § 51
Justerare	Anders Åkerman (C)

Sidan är signerad digitalt	Utdragsbestyrkande
-----------------------------------	---------------------------

§ 37 Upphävande av detaljplan, Lugnvik 12:1

Diarienummer: MOB-2024-1565

Slutlig beslutsinstans

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att upphäva detaljplan Bbj4 - *Förslag till ändring av fastställd byggnadsplan rörande bl.a. del av Lungviks by i Bjärträ socken, Västernorrlands län antagen 1948* för fastigheterna Lugnvik 12:1 och Lugnvik 29:1.

Lagstöd

Plan- och bygglagen (PBL) 5 kap § 27

Skäl till beslut

Kramfors kommun har ett antal äldre detaljplaner som inte längre fyller sin funktion. En av dessa detaljplaner är *Förslag till ändring av fastställd byggnadsplan rörande b.la. del av Lungviks by i Bjärträ socken, Västernorrlands län*, detaljplanekod Bbj4.

Syftet med upphävandet av detaljplan Bbj4 är att skapa bättre förutsättningar för fastigheterna Lugnvik 12:1 och Lugnvik 29:1. Upphävandet bedöms vara förenligt med Kramfors kommuns översiktsplan. Upphävandet bedöms inte heller medföra någon betydande miljöpåverkan.

Upphävandet av detaljplan Bbj4 var utsänt på samråd mellan den 3 februari och 24 februari. Sex skriftliga synpunkter inkom under samrådsperioden. Yttrandena bidrog till en mindre revidering i planbeskrivningen. Kommunen bedömer därmed att upphävandet av detaljplanen kan fortsätta till antagande.

Ärendet

Kramfors Kommun har ett stort antal detaljplaner i förhållande till befolkningens och tätorternas storlek. På flera platser där gällande planer är anpassade efter äldre ideal och förutsättningar har det under de senaste decennierna gjorts planstridiga åtgärder/exploateringar. Därmed kan det på

vissa platser i kommunen finnas ett större behov och nytta att upphäva detaljplaner istället för att ta fram nya.

Bbj4 omfattar fastigheterna Lugnvik 12:1 och Lugnvik 29:1. Planområdet är ungefär 4330 m² och beläget utmed Lugnviksvägen. Det har tidigare funnits en byggnad på Lugnvik 12:1 med den revs under 2015/2016. Idag består fastigheterna av skog. Cirka 20 meter från planområdet löper en kraftledning som sträcker sig nordöst till sydöst.

Beslutsunderlag

Alla handlingar nedan expedieras med beslutet

- Plankarta för detaljplan Bbj4
- Planbeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Undersökning om betydande miljöpåverkan
- Fastighetsförteckning

Upplysningar

När kommunen upphäver en ändring av detaljplan återgår det område som tidigare varit reglerat av den upphävda detaljplanen till den ursprungliga detaljplanen som ändringen gjordes på. I detta fall återgår fastigheten Lugnvik 12:1 och Lugnvik 29:1 till att regleras av detaljplanen *Bbj2 - Förslag till byggnadsplan för delar av byarna Lungvik och Norrmäländ i Bjärträ socken, Västernorrlands län, lagakraft 1942.*

Överklagandehänvisning

Beslutet kan överklagas inom tre veckor.

Beslutet skickas till

Miljö- och byggavdelningen, som vidareänder beslutet till berörda.

Sidan är signerad digitalt	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: Malin Svanholm

Datum: 2025-04-08 21:46

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

6562B48B4D974DD7E7CE7FEB73E80A88501E3D6C6FC638682A2A4E6F055EB500

Namn: Anders Olof Åkerman

Datum: 2025-04-09 09:43

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

6562B48B4D974DD7E7CE7FEB73E80A88501E3D6C6FC638682A2A4E6F055EB500

Namn: JON BJÖRKMAN

Datum: 2025-04-08 20:42

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

6562B48B4D974DD7E7CE7FEB73E80A88501E3D6C6FC638682A2A4E6F055EB500

Namn: ROBERT LARSSON

Datum: 2025-04-08 20:44

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

6562B48B4D974DD7E7CE7FEB73E80A88501E3D6C6FC638682A2A4E6F055EB500

Namn: Henrik Ericson

Datum: 2025-04-08 20:43

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

6562B48B4D974DD7E7CE7FEB73E80A88501E3D6C6FC638682A2A4E6F055EB500