

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens protokoll

Plats och tid	KS Sammanträdesrum, 2025-04-08 klockan 14:00–15:00
Beslutande ledamöter	Malin Svanholm (S), ordförande, § 24–37, 39–50, 52–60 Eleonora Asplund (S), § 24–50, 52–60 Robert Larsson (S) Eva Lygdman (S) Lisbeth Boman (S), § 24–50, 52–60 Martin Böhlenius (S) Siw Sachs (S) § 24–50, 52–60 Susanne Viklund (S) § 24–49, 52–53, 55–60 Sofie Hellman (S) § 24–50, 52–60 Carl-Gunnar Krooks (S) § 38, 50–51, 54 Tomas Litström (S) § 51 Jon Björkman (V), vice ordförande, § 24–50, 52–60 Victoria Jonsson (V) Anders Åkerman (C), § 24–50, 52–60 Birgitta Widerberg (C) Thomas Andersson (C) Eije Öhman (KD) Elisabeth Öhman (KD) § 51
Ej beslutande ersättare	Siw Sachs (S), § 51 Susanne Viklund (S), § 50–51, 54 Sofie Hellman (S), § 51 Carl-Gunnar Krooks (S), § 24–37, 39–49, 52–53, 55–60 Tomas Litström (S), § 24–50, 52–60 Johanna Zidén (M) Elisabeth Öhman (KD), § 24–50, 52–60
Tjänstepersoner	Peter Carlstedt, kommundirektör Susanne Königson, biträdande förvaltningschef Henrik Ericson, nämndsekreterare Patrik Asplund, enhetschef- Kultur och fritidsenheten § 24 Siv Sundström, chef- miljö och byggavdelningen § 24 Rolf Westin, ekonom § 24 Tonie Hellgren, IT-chef § 24 Per Eriksson, VD Krambo AB och Kramfast AB § 24 Anders Rodin, VD Mediateknik § 24

Sidan är signerad digitalt

Utdragsbestyrkande

Khadija Wardak, informationssäkerhetssamordnare § 24
Anton Gustafsson, säkerhets- och beredskapssamordnare § 24
Karin Högström, kulturutvecklare § 24

Justeringens plats och tid	Digital justering
Paragrafer	24–60
Underskrifter	Kramfors kommun använder sig av en avancerad elektronisk underskrift för justering av protokoll. Denna återfinns på en separat sida sist i protokollet.
Sekreterare	Henrik Ericson
Ordförande	Malin Svanholm (S), § 24–37, 39–50, 52–60 Jon Björkman (V), § 38 Robert Larsson (S), § 51
Justerare	Anders Åkerman (C)

Sidan är signerad digitalt	Utdragsbestyrkande
-----------------------------------	---------------------------

§ 34 Upphävande av detaljplan Herrskog

Diarienummer: MOB-2024-1103

Slutlig beslutsinstans

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att upphäva detaljplan *Bno12 – Förslag till ändrad och utvidgad byggnadsplan för del av Herrskog*.

Lagstöd

Plan- och bygglagen (PBL) 5 kap § 27

Skäl till beslut

Kramfors Kommun har ett antal äldre detaljplaner som inte längre är aktuella. En av dessa planer är *Detaljplan Bno12 – Förslag till ändrad och utvidgad byggnadsplan för del av Herrskog (Herrskog 4:27, Herrskog 4:5 m.fl.)*. Planens ursprungliga syfte var att ”ge möjlighet för en fortsatt bostadsbebyggelse i Herrskog i anslutning till den befintliga bebyggelsen”. Planen planlägger även för industri, allmänt ändamål och handel. Ingen av dess regleringar har efterföljts, utan dagens användning är planstridig. Flertalet delar av detaljplan Bno12 har också ersatts av nyare detaljplaner. Upphävandet avser fastigheterna: del av Herrskog 4:5, Herrskog 4:12, Herrskog 4:23, del av Herrskog 4:26, del av Herrskog 4:27, Herrskog 4:28, Herrskog 4:35, del av Herrskog 4:36, Herrskog 4:38 och del av Herrskog 4:39.

Upphävandet av detaljplanen syftar till att skapa bättre förutsättningar för de berörda fastigheterna. Upphävandet av detaljplan Bno12 bedöms vara förenligt med Kramfors kommuns översiktsplan. Upphävandet bedöms inte heller medföra någon betydande miljöpåverkan.

Upphävandet var utsänt på samråd mellan 20 januari och 10 februari. Sex skriftliga synpunkter inkom under samrådsperioden, yttrandena bidrog inte till någon ändring eller revidering av upphävandet. Kommunen bedömer därmed att upphävandet av detaljplanen kan fortsätta till antagande.

Ärendet

Kramfors Kommun har ett stort antal detaljplaner i förhållande till befolkningens och tätorternas storlek. På flera platser där gällande planer är anpassade efter äldre ideal och förutsättningar har det under de senaste decennierna gjorts planstridiga åtgärder/exploateringar. Därmed kan det på vissa platser i kommunen finnas ett större behov och nytta att upphäva detaljplaner istället för att ta fram nya.

Planområdet ligger i utkanten av centrala Herrskog. Planområdet har en area på cirka 5 hektar och omfattar 10 fastigheter varav en fastighet ägs av Kramfors Kommun. Idag är området till stora delar redan exploaterat, främst med bostäder och en verksamhet.

Beslutsunderlag

- Plankarta för detaljplan Bno12
- Planbeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Undersökning om betydande miljöpåverkan
- Fastighetsförteckning

Överklagandehänvisning

Beslutet kan överklagas inom tre veckor.

Beslutet skickas till

Miljö- och byggavdelningen, som vidareänder beslutet till berörda.

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: Malin Svanholm

Datum: 2025-04-08 21:46

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

6562B48B4D974DD7E7CE7FEB73E80A88501E3D6C6FC638682A2A4E6F055EB500

Namn: Anders Olof Åkerman

Datum: 2025-04-09 09:43

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

6562B48B4D974DD7E7CE7FEB73E80A88501E3D6C6FC638682A2A4E6F055EB500

Namn: JON BJÖRKMAN

Datum: 2025-04-08 20:42

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

6562B48B4D974DD7E7CE7FEB73E80A88501E3D6C6FC638682A2A4E6F055EB500

Namn: ROBERT LARSSON

Datum: 2025-04-08 20:44

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

6562B48B4D974DD7E7CE7FEB73E80A88501E3D6C6FC638682A2A4E6F055EB500

Namn: Henrik Ericson

Datum: 2025-04-08 20:43

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

6562B48B4D974DD7E7CE7FEB73E80A88501E3D6C6FC638682A2A4E6F055EB500