

Checklista för undersökning om betydande miljöpåverkan

Ändring av detaljplan för Kompassen

Sammanfattning

Om ja på någon av punktern 1-3 nedan ska en miljöbedömning göras.

	Ja	Nej	Kommentar
Risk för betydande miljöpåverkan kan antas enligt bedömningskriterier i miljöbedömningsförordningen § 5		x	Syftet med ändring av detaljplan för Kompassen i Norrfällsviken är att medge för utveckling av verksamheten och tillgodose de behov som finns.
Anges förutsättningar för kommande verksamhet eller åtgärder, enligt plan- och bygglagen kap 4 § 34, som kan antas medföra betydande miljöpåverkan		x	Ändringen kan inte antas medföra betydande miljöpåverkan.
Betydande påverkan kan antas på Natura 2000.		x	
Påverkan kan antas på områden av riksintresse enligt miljöbalken, kapitel 3 eller 4 (för § 8, Natura 2000, se ovan).		x	En ändring av detaljplanen bedöms inte innebära någon påverkan på något av riksintressena.

Bedömning enligt kriterierna i MKB-förordningens bilaga 4

Risk för miljöpåverkan leder till att faktorn ska behandlas i planbeskrivningen. Betydande påverkan leder till att faktorn dessutom ska behandlas i miljöbedömning. Inom parantes anges vilken punkt i miljöbedömningsförordningen (§ 5) faktorn framför allt kan hänföras till.

	Ingen eller liten risk för miljöpåverkan	Risk för miljöpåverkan	Risk för betydande miljöpåverkan	Kommentar
Påverkan på existerande miljö				
Den befintliga miljöns sårbarhet	x			Aktuellt område är sedan tidigare bebyggt. En ändring av gällande detaljplan medför att Kompassen, som byggnad och verksamhet, kan utvecklas samtidigt som allmänhetens tillgänglighet till platsen bevaras
Kulturmiljö	x			Det finns inga (kända) lämningar inom planområdet
Landskaps-/stadsbild	x			Ändringen syftar till att bevara den landskapsbild som är befintlig idag.
Rekreationsområde	x			Ingen skillnad mot nuläget

Tyst/ostörd miljö	x			Ingen skillnad mot nuläget
Grönyta i tätort	x			Ingen skillnad mot nuläget
Naturmiljö (land och vatten)	x			Ingen skillnad mot nuläget
Skyddade naturområden	x			Ändringsförslaget bedöms inte påverka skyddade naturområden
Kända skyddsvärda arter	x			Ändringsförslaget bedöms inte påverka skyddsvärda arter
Strandskyddsområde	x			Bedöms inte påverka strandskyddets vara eller inte vara
Påverkan på ekosystemtjänster	x			Ingen skillnad mot nuläget
Grundvatten, ink vattenskyddsområde	x			Planområdet ligger strax utanför vattenskyddsområde för grundvatten. Ändringen bedöms inte påverka vattenskyddsområdet

			Ingen eller liten risk för	Risk för miljöpåverkan	Risk för betydande miljöpåverkan	Kommentar
Kan planen medföra att vattenförekomst får försämrad miljöstatus eller inte kommer att uppnå fastställt kvalitetskrav?	x					Bedöms inte påverka

Påverkan från existerande förhållanden				
Geologi/hydrologi	x			Ingen skillnad mot nuläget
Skredrisk	x			Planområdet ligger inte inom riskzon för skred eller ras
Översvämningsrisk	x			Ingen skillnad mot nuläget
Lokalklimat	x			Ingen skillnad mot nuläget
Ljusförhållanden	x			Ingen skillnad mot nuläget
Radon i marken	x			Finns inget dokumenterat
Förorenade områden	x			Finns inget dokumenterat
Förorenad luft	x			Finns inget dokumenterat
Buller från omgivning	x			Ingen skillnad mot nuläget
Elektromagnetiska fält	x			Ingen skillnad mot nuläget
Verksamheter som medför risk miljö och hälsa, i eller i närheten av planområdet	x			Ingen sådan verksamhet finns eller planeras inom området

Påverkan på grund av ett delvis eller helt genomförande av detaljplanen (även påverkan på omgivningen)				
Verksamhet eller åtgärd som planen ger förutsättning för	x			Ändringen består av borttagande av prickad mark och därmed ökad byggrätt
Dagvattenhantering	x			Ingen skillnad mot nuläget
Avloppshantering	x			Ingen skillnad mot nuläget
Påvekan på trafiksituationen inom och utom planområdet?	x			Ingen skillnad mot nuläget
Påverkan på landskaps-/stadsbilden	x			Ändringen syftar till att bevara den landskapsbild som är befintlig idag
Påverkan på energikonsumtion	x			Ingen skillnad mot nuläget

lanspråktagande av mark, vatten och andra resurser	x			Syftet är att medge för utveckling av verksamheten och tillgodose de behov som finns genom att möjliggöra för om- och tillbyggnad. Detta genom borttagande av prickad mark
Alstrande av avfall	x			Ingen skillnad mot nuläget
Alstrande av föroreningar och störningar	x			Ingen skillnad mot nuläget
Förändringar som påverkar klimatet	x			Ingen skillnad mot nuläget
Risk för människors hälsa till följd av olyckor	x			Ingen skillnad mot nuläget
Risk för miljön till följd av olyckor	x			Ingen skillnad mot nuläget
Risk för människors hälsa till följd av andra omständigheter	x			Ingen skillnad mot nuläget
Risk för miljön till följd av andra omständigheter	x			Ingen skillnad mot nuläget

	Ja	Nej	Kommentar
Detaljplanen			
Ger planen möjlighet till miljöfarlig verksamhet?		x	Ändringen omfattar ingen eller planerar för någon miljöfarlig verksamhet
Anges förutsättningar för verksamhet eller åtgärder som självständigt kan antas medföra betydande miljöpåverkan?		x	
Kan planen medföra att vattenförekomst får försämrad miljöstatus eller inte kommer att uppnå fastställt kvalitetskrav?		x	Ingen skillnad mot nuläget
Kan planen medföra att miljö kvalitetsnorm kommer överskridas?		x	Ingen skillnad mot nuläget
Har planen betydelse för de miljöeffekter andra planer eller program medför?		x	Ingen skillnad mot nuläget
Har planen betydelse för att främja en hållbar utveckling eller för integreringen av miljöaspekter i övrigt?		x	
Har planen betydelse för möjligheterna att följa miljölagstiftningen?		x	Ingen skillnad mot nuläget
Går det att avhjälpa de sannolika miljöeffekterna?		x	Ingen skillnad mot nuläget
Kan positiva miljöeffekter identifieras i området?		x	Ingen skillnad mot nuläget
Kan negativa miljöeffekter identifieras i området?		x	Ingen skillnad mot nuläget
Behöver en kompensationsutredning för ekologiska värden göras för planen?		x	Ingen skillnad mot nuläget
Har planens miljöeffekter gränsöverskridande egenskaper?		x	Ingen skillnad mot nuläget
Är planen förenlig med folkhälsomålen?	x		Ingen skillnad mot nuläget
Är planen förenlig med miljömålen?	x		Ändringen bedöms inte medföra någon negativ inverkan på miljömålen